

**STATYBOS UŽBAIGIMO
A K T A S**

2013-11-29

Nr. SUA-2013-0429-00197

Kaunas

1. Statybos užbaigimo komisija (toliau – Komisija) sudaryta Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija) Kauno teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus (toliau – Skyrius) vedėjos Aldonos Luobikienės 2013 m. kovo 21 d. potvarkiu Nr. P3-674

2. Statybos užbaigimo procedūras atlikusios Komisijos sudėtis (vardas, pavardė, atstovaujamo subjekto pavadinimas, pareigos):

Komisijos pirmininkas	Vaida Tkačik, Inspekcijos Skyriaus Statybos valstybinės priežiūros poskyrio vyriausioji specialistė;
Komisijos nariai:	<u>Nerijus Valatkevičius, Kauno miesto savivaldybės administracija, Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Urbanistikos skyriaus vedėjas;</u> <u>Artūras Šalvaitis, Kauno apskrities priešgaisrinės gelbėjimo valdybos Valstybinės priešgaisrinės priežiūros skyrius, Kauno apskrities priešgaisrinės gelbėjimo valdybos Valstybinės priešgaisrinės priežiūros skyrius viršininkas;</u> <u>Eugenijus Vainalavičius, Kauno regiono aplinkos apsaugos departamentas, Kauno miesto agentūros vedėjas;</u> <u>Robertas Jakimonis, Kauno visuomenės sveikatos centras, Visuomenės sveikatos saugos skyriaus vyriausiasis specialistas;</u> <u>Mindaugas Petras Balašaitis, Valstybinė darbo inspekcijos, Valstybinės darbo inspekcijos Kauno skyriaus vedėjas;</u> <u>Arvydas Tranauskas, Energetikos inspekcija prie Energetikos ministerijos, Valstybinės energetikos inspekcijos prie Energetikos ministerijos Kauno teritorinio skyriaus vedėjas;</u> <u>Evaldas Libeikis, AB "Lesto" Kauno regiono tinklo valdymo departamento Tinklo plėtros skyriaus vadovas, Kauno regiono tinklo valdymo departamento Tinklo plėtros skyriaus vadovas;</u> <u>Arvydas Juška, AB „Kauno energija“, investicijų ir turto departamento direktorius;</u> <u>Valys Venslovas, UAB „Kauno vandenys“, technikos direktorius</u> <u>Algirdas Mizaras, Technikos priežiūros tarnyba, Kauno apygardos viršininkas</u>

3. Statybos adresas: Kauno m. sav., Kaunas, Elektrėnų g. 10L

4. Statytojas (užsakovas, savininkas, valdytojas, paveldėtojas): Lorizon Energy, į. k. 302491095

5. Komisija atliko šių statinių statybos užbaigimo procedūras:

- 5.1 Statinio pavadinimas: šilumos tiekimo tinklai
Statinio paskirtis: Šilumos tiekimo tinklų (Magistraliniai)
Unikalus Nr.: 4400-2528-3289
Statinio kategorija: Ypatingas
Statybos rūšis: Naujo statinio statyba
-
- 5.2 Statinio pavadinimas: 10 MW galios biokuro katilinė
Statinio paskirtis: Gamybos, pramonės
Unikalus Nr.: 4400-2407-6333
Statinio kategorija: Ypatingas
Statybos rūšis: Naujo statinio statyba

6. Komisijai buvo pateikti šie dokumentai:

- 6.1. Statinių geodezinės nuotraukos, -
- 6.2. Statybos darbų perdavimo aktas, -
- 6.3. Cheminių medžiagų (teršalų) matavimų dokumentai, -
- 6.4. Požeminių inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos, -
- 6.5. Statybos darbų žurnalas, -
- 6.6. Sklypo geodezinės nuotraukos, -
- 6.7. Statinio techninis pasas, -
- 6.8. Pažyma apie statybinių atliekų perdavimą, -
- 6.9. Išvada, kad potencialiai pavojingas įrenginys yra tinkamas naudoti, -
- 6.10. Pažyma apie potencialiai pavojingo įrenginio įregistravimą, -
- 6.11. Statinio projektas, -
- 6.12. Statybą leidžiantis dokumentas, -
- 6.13. Statybos proceso dalyvių kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų kopijos, -
- 6.14. Geriamo vandens kokybės tyrimo dokumentai, -
- 6.15. Pažymos apie energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimą, -
- 6.16. Triukšmo matavimų dokumentai, -
- 6.17. Statinio projektą tikrinusių subjektų sąrašo kopiją, -

7. Patikrinusi šio akto 5 punkte nurodytų statinių atitiktį statinio projektui ir pateiktus dokumentus,

Komisija nustatė:

7.1. statiniai, nurodyti šio akto 5 punkte, atitinka statinio projekto sprendinius;

7.2. Komisijai buvo pateikti visi privalomi pateikti dokumentai ir jie atitinka nustatytus reikalavimus;

7.3. statinių bendrieji rodikliai, nurodyti statinių bendrųjų rodiklių nukrypimai nuo faktinių yra neesminiai.

8. Komisija nusprendė:

STATINIŲ, NURODYTŲ ŠIO AKTO 5 PUNKTE, STATYBA BAIGTA.

9. Komisijai reikalingus paaiškinimus teikė (vardas, pavardė, parašas, data):

9.1. statytojas (užsakovas, savininkas, valdytojas, paveldėtojas) ar jo įgaliotas asmuo Lorizon Energy Andrius Blot 2010-01-29

9.2. statinio projekto vadovas Jurgis Kildišius [parašas]

9.3. statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas Jurgis Kildišius [parašas]

9.4. statinio statybos vadovas Valdas Kuckaijis [parašas]

9.5. statinio specialiuju darbų vadovai: Juozas Kadusauskas [parašas] [parašas] [parašas]
Laimutis Janušauskas [parašas] [parašas] [parašas]

9.6. statinio statybos techninis prižiūrėtojas Povilas Liaudanskis [parašas]
Povilas Liaudanskis
Statybos techninės priežiūros
vadovas kv. a. Nr. 4318

10. Komisijos narių parašai (vardas, pavardė, parašas, data):

Komisijos pirmininkas

Komisijos nariai:

Kauno teritorijų planavimo ir statybos
valstybinis priežiūros skyrius
Statybos valstybinės priežiūros poskyrio
vyriausioji specialistė
Vaida Tkacik [parašas] 2010-01-29

Vyriausiasis specialistas
Robertas Jakimonis

2013-04-10

UAB „Kauno vandens“
Technikos ir investicijų departamentas
Technikos direktorius

2013-04-09

UAB „Kauno vandens“
Technikos direktorius
Valys Venslovas

2013.04.16

UAB „Kauno vandens“
Investicijų ir turto departamento
direktorius

UAB „Kauno vandens“
Technikos ir investicijų departamentas
Technikos direktorius

11. Šio akto 6 punkte nurodytus dokumentus įsipareigoju nuolat saugoti, o perleidus statinius kitam asmeniui – perduoti dokumentus nuolat saugoti šiam asmeniui. **Dokumentus priėmiau:**

Lorizon Energy

Andrius Plepiš 2013-04-29

(statytojo (užsakovo, savininko, valdytojo, paveldėtojo (jo igalioto asmens)) vardas, pavardė, parašas ir data)

**STATINIŲ BENDRŲJŲ RODIKLIŲ ATITIKTIES FAKTINIAMS
DUOMENIMS LENTELĖ**

Nr.	Bendrujų rodiklių pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklių reikšmės	
			pagal statinio projektą	pagal kadastro bylos ar geodezinės nuotraukos duomenis (faktiniai)
5.1.	Skersmuo	mm	324	324/450
5.1.	Ilgis	m	313	313,60
5.2.	Bendras plotas	m ²	804,46	856,79
5.2.	Statybinis tūris	m ³	10280	9954
5.2.	Pagrindinis plotas	m ²	654,98	771,12
5.2.	Pagalbinis plotas	m ²	149,48	85,67
5.2.	Jėgainės galia	MW	10	10

NAUJAI PASTATYTŲ PASTATŲ RODIKLIAI

1. lentelė. Pastatų rodikliai

Pagrindinė naudojimo paskirtis	Pastatų skaičius	Butų skaičius	Bendrasis plotas, m ²	Naudingasis plotas, m ²	Tūris, m ³
Negyvenamoji:					
Gamybos ir pramonės	1	x	856,79	x	9954

Statytojas (užsakovas, savininkas, valdytojas, paveldėtojas) ar jo įgaliotas asmuo

Lorizon Energy

Andrius Blazas 2013-04-29
(vardas, pavardė, parašas, data)

Komisijos
pirmininkas

Kauno teritorijų planavimo ir statybos
valstybinės priežiūros skyriaus
Statybos valstybinės priežiūros poskyčio
vyriausioji specialistė
Vaidė Iliauskaitė

Vaidė Iliauskaitė 2013-04-29
(vardas, pavardė, parašas, data)